

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 29-000046 от 18.08.2020

**Здания жилые многоквартирные г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 16 (квартал 155).
Многоквартирный дом со встроенными помещениями. 3-й этап строительства**

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ВИБС-Инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ВИБС-Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 164500
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Архангельская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Северодвинск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морской
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 15-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(818)450-35-45

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@severgrad29.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.severgrad29.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пластинина
	1.5.2	Имя: Людмила
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "Северград"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2902058549
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1082902000807
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Север-Град"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2902064214
	3.1.4	% голосов в органе управления: 80,734 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Скорятин
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 19,2637 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Баданина
	3.4.2	Имя: Ксения
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,7337 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 128-589-671 18
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 290224420195
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Наличие доли в ООО "Север-Град"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Скорятин
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,2637 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 053-590-360 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 290201113409
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в ООО "Север-Град"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.07.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 175,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 801,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 159 321,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Северодвинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в 260,0 метрах по направлению на запад от ориентира - 5-ти этажного жилого дома, расположенного за пределами участка по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Победы, дом 16
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 229,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9762,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3720,12 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13482,68 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901203056
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Общестроительный, конструкторские, архитектурные решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2902054576
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-2-1-2-0015-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Архангельской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2901033911
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-1-1-1-0258-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Архангельской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2901033911
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Снегири", 3 этап (ЖК "Снегири-3")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 29-1032901000703-758-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Северодвинск"

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12 096 001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12 096 002
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.10.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Северодвинска
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Северодвинска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:28:104155:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19785,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:28:104155:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1878,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд осуществляется с проспектов Труда, Победы и внутриквартальных проездов. Противопожарные проезды предусмотрены со всех сторон здания на расстоянии 5-8 м от стены (с учетом тротуаров) для возможности подъезда пожарной техники. Со всех сторон здания устраивается тротуар шириной 1,5 м. Для маломобильных групп населения предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство гостевых автостоянок на 66 машино-мест, из них 6 машино-мест выделено для машин инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах благоустроенной территории предусмотрены площадки: для отдыха взрослых, игр детей, спортивные площадки, хозяйственная площадка. Благоустройство территории предусматривает установку малых архитектурных форм по сборнику "КСИЛ" ООО "Компания "Элина". На участке детских игровых площадок обеспечено нормируемое время инсоляции в соответствии с требованиями санитарных норм

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Соблюдены нормативы по площади и расстоянию от площадки до окон домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся свободная от застройки и покрытий территория участка озеленяется путем устройства газонов с подсыпкой плодородного слоя грунта толщиной 0,15 м, посевом многолетних трав и посадкой кустарников желтой акации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах примыкания тротуаров к проезжей части запроектированы съезды для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполнено светильниками, установленными на опорах. Технически условия от 22.09.2015 г., выданы СМУП "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-02542А/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территориальная генерирующая компания №2

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ2000-0138-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственное объединение "Северное машиностроительное предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902059091
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.82/2040
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственное объединение "Северное машиностроительное предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902059091
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.82/2040
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 163
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 118
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 82
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 36
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
168	Квартира на 2х и более этажах	2	4	59.79	1
169	Квартира на 2х и более этажах	2	4	44.77	1
170	Квартира на 2х и более этажах	2	4	46.06	1
171	Квартира на 2х и более этажах	2	4	57.44	2
172	Квартира на 2х и более этажах	2	4	57.13	2
173	Квартира на 2х и более этажах	3	4	59.79	1
174	Квартира на 2х и более этажах	3	4	44.77	1
175	Квартира на 2х и более этажах	3	4	46.06	1
176	Квартира на 2х и более этажах	3	4	57.44	2
177	Квартира на 2х и более этажах	3	4	57.13	2
178	Квартира на 2х и более этажах	4	4	59.79	1
179	Квартира на 2х и более этажах	4	4	44.77	1
180	Квартира на 2х и более этажах	4	4	46.06	1
181	Квартира на 2х и более этажах	4	4	57.44	2
182	Квартира на 2х и более этажах	4	4	57.13	2

183	Квартира на 2х и более этажах	5	4	95.62	3
184	Квартира на 2х и более этажах	5	4	45.79	1
185	Квартира на 2х и более этажах	5	4	44.77	1
186	Квартира на 2х и более этажах	5	4	46.06	1
187	Квартира на 2х и более этажах	5	4	57.44	2
188	Квартира на 2х и более этажах	5	4	57.13	2
189	Квартира на 2х и более этажах	6	4	95.62	3
190	Квартира на 2х и более этажах	6	4	45.79	1
191	Квартира на 2х и более этажах	6	4	44.77	1
192	Квартира на 2х и более этажах	6	4	46.06	1
193	Квартира на 2х и более этажах	6	4	57.44	2
194	Квартира на 2х и более этажах	6	4	57.13	2
195	Квартира на 2х и более этажах	7	4	95.62	3
196	Квартира на 2х и более этажах	7	4	45.79	1
197	Квартира на 2х и более этажах	7	4	44.77	1
198	Квартира на 2х и более этажах	7	4	46.06	1
199	Квартира на 2х и более этажах	7	4	57.44	2
200	Квартира на 2х и более этажах	7	4	57.13	2
201	Квартира на 2х и более этажах	8	4	95.62	3
202	Квартира на 2х и более этажах	8	4	45.79	1
203	Квартира на 2х и более этажах	8	4	44.77	1
204	Квартира на 2х и более этажах	8	4	46.06	1
205	Квартира на 2х и более этажах	8	4	57.44	2
206	Квартира на 2х и более этажах	8	4	57.13	2
207	Квартира на 2х и более этажах	9	4	95.62	3
208	Квартира на 2х и более этажах	9	4	45.79	1
209	Квартира на 2х и более этажах	9	4	44.77	1
210	Квартира на 2х и более этажах	9	4	46.06	1
211	Квартира на 2х и более этажах	9	4	57.44	2
212	Квартира на 2х и более этажах	9	4	57.13	2
213	Квартира на 2х и более этажах	10	4	95.62	3
214	Квартира на 2х и более этажах	10	4	45.79	1
215	Квартира на 2х и более этажах	10	4	44.77	1
216	Квартира на 2х и более этажах	10	4	46.06	1
217	Квартира на 2х и более этажах	10	4	57.44	2
218	Квартира на 2х и более этажах	10	4	57.13	2
219	Квартира на 2х и более этажах	11	4	95.62	3
220	Квартира на 2х и более этажах	11	4	45.79	1
221	Квартира на 2х и более этажах	11	4	44.77	1
222	Квартира на 2х и более этажах	11	4	46.06	1
223	Квартира на 2х и более этажах	11	4	57.44	2
224	Квартира на 2х и более этажах	11	4	57.13	2
225	Квартира на 2х и более этажах	12	4	95.62	3

226	Квартира на 2х и более этажах	12	4	45.79	1
227	Квартира на 2х и более этажах	12	4	44.77	1
228	Квартира на 2х и более этажах	12	4	46.06	1
229	Квартира на 2х и более этажах	12	4	57.44	2
230	Квартира на 2х и более этажах	12	4	57.13	2
231	Квартира на 2х и более этажах	13	4	95.62	3
232	Квартира на 2х и более этажах	13	4	45.79	1
233	Квартира на 2х и более этажах	13	4	44.77	1
234	Квартира на 2х и более этажах	13	4	46.06	1
235	Квартира на 2х и более этажах	13	4	57.44	2
236	Квартира на 2х и более этажах	13	4	57.13	2
237	Квартира на 2х и более этажах	4	5	72.07	2
238	Квартира на 2х и более этажах	4	5	56.25	2
239	Квартира на 2х и более этажах	4	5	61.99	2
240	Квартира на 2х и более этажах	4	5	61.99	2
241	Квартира на 2х и более этажах	4	5	44.13	1
242	Квартира на 2х и более этажах	4	5	45.44	1
243	Квартира на 2х и более этажах	4	5	88.98	3
244	Квартира на 2х и более этажах	5	5	72.07	2
245	Квартира на 2х и более этажах	5	5	56.25	2
246	Квартира на 2х и более этажах	5	5	61.99	2
247	Квартира на 2х и более этажах	5	5	61.99	2
248	Квартира на 2х и более этажах	5	5	44.13	1
249	Квартира на 2х и более этажах	5	5	45.44	1
250	Квартира на 2х и более этажах	5	5	88.98	3
251	Квартира на 2х и более этажах	6	5	72.07	2
252	Квартира на 2х и более этажах	6	5	56.25	2
253	Квартира на 2х и более этажах	6	5	61.99	2
254	Квартира на 2х и более этажах	6	5	61.99	2
255	Квартира на 2х и более этажах	6	5	44.13	1
256	Квартира на 2х и более этажах	6	5	45.44	1
257	Квартира на 2х и более этажах	6	5	88.98	3
258	Квартира на 2х и более этажах	7	5	72.07	2
259	Квартира на 2х и более этажах	7	5	56.25	2
260	Квартира на 2х и более этажах	7	5	61.99	2
261	Квартира на 2х и более этажах	7	5	61.99	2
262	Квартира на 2х и более этажах	7	5	44.13	1
263	Квартира на 2х и более этажах	7	5	45.44	1
264	Квартира на 2х и более этажах	7	5	88.98	3
265	Квартира на 2х и более этажах	8	5	72.07	2
266	Квартира на 2х и более этажах	8	5	56.25	2
267	Квартира на 2х и более этажах	8	5	61.99	2
268	Квартира на 2х и более этажах	8	5	61.99	2

269	Квартира на 2х и более этажах	8	5	44.13	1
270	Квартира на 2х и более этажах	8	5	45.44	1
271	Квартира на 2х и более этажах	8	5	88.98	3
272	Квартира на 2х и более этажах	9	5	72.07	2
273	Квартира на 2х и более этажах	9	5	56.25	2
274	Квартира на 2х и более этажах	9	5	61.99	2
275	Квартира на 2х и более этажах	9	5	61.99	2
276	Квартира на 2х и более этажах	9	5	44.13	1
277	Квартира на 2х и более этажах	9	5	45.44	1
278	Квартира на 2х и более этажах	9	5	88.98	3
279	Квартира на 2х и более этажах	10	5	72.07	2
280	Квартира на 2х и более этажах	10	5	56.25	2
281	Квартира на 2х и более этажах	10	5	61.99	2
282	Квартира на 2х и более этажах	10	5	61.99	2
283	Квартира на 2х и более этажах	10	5	44.13	1
284	Квартира на 2х и более этажах	10	5	45.44	1
285	Квартира на 2х и более этажах	10	5	88.98	3
286	Квартира на 2х и более этажах	11	5	72.07	2
287	Квартира на 2х и более этажах	11	5	56.25	2
288	Квартира на 2х и более этажах	11	5	61.99	2
289	Квартира на 2х и более этажах	11	5	61.99	2
290	Квартира на 2х и более этажах	11	5	44.13	1
291	Квартира на 2х и более этажах	11	5	45.44	1
292	Квартира на 2х и более этажах	11	5	88.98	3
293	Квартира на 2х и более этажах	12	5	72.07	2
294	Квартира на 2х и более этажах	12	5	56.25	2
295	Квартира на 2х и более этажах	12	5	61.99	2
296	Квартира на 2х и более этажах	12	5	61.99	2
297	Квартира на 2х и более этажах	12	5	44.13	1
298	Квартира на 2х и более этажах	12	5	45.44	1
299	Квартира на 2х и более этажах	12	5	88.98	3
300	Квартира на 2х и более этажах	13	5	72.07	2
301	Квартира на 2х и более этажах	13	5	56.25	2
302	Квартира на 2х и более этажах	13	5	61.99	2
303	Квартира на 2х и более этажах	13	5	61.99	2
304	Квартира на 2х и более этажах	13	5	44.13	1
305	Квартира на 2х и более этажах	13	5	45.44	1
306	Квартира на 2х и более этажах	13	5	88.98	3
307	Квартира на 2х и более этажах	4	6	102.53	3
308	Квартира на 2х и более этажах	4	6	42.43	1
309	Квартира на 2х и более этажах	4	6	44.31	1
310	Квартира на 2х и более этажах	4	6	66.93	2
311	Квартира на 2х и более этажах	5	6	102.53	3

312	Квартира на 2х и более этажах	5	6	42.43	1
313	Квартира на 2х и более этажах	5	6	44.31	1
314	Квартира на 2х и более этажах	5	6	66.93	2
315	Квартира на 2х и более этажах	6	6	102.53	3
316	Квартира на 2х и более этажах	6	6	42.43	1
317	Квартира на 2х и более этажах	6	6	44.31	1
318	Квартира на 2х и более этажах	6	6	66.93	2
319	Квартира на 2х и более этажах	7	6	102.53	3
320	Квартира на 2х и более этажах	7	6	42.43	1
321	Квартира на 2х и более этажах	7	6	44.31	1
322	Квартира на 2х и более этажах	7	6	66.93	2
323	Квартира на 2х и более этажах	8	6	102.53	3
324	Квартира на 2х и более этажах	8	6	42.43	1
325	Квартира на 2х и более этажах	8	6	44.31	1
326	Квартира на 2х и более этажах	8	6	66.93	2
327	Квартира на 2х и более этажах	9	6	102.53	3
328	Квартира на 2х и более этажах	9	6	42.43	1
329	Квартира на 2х и более этажах	9	6	44.31	1
330	Квартира на 2х и более этажах	9	6	66.93	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Помещение общественного назначения	1-2	5,6	2472.27		
2	Хозяйственная кладовая	1	4	2.71		
3	Хозяйственная кладовая	1	4	3.09		
4	Хозяйственная кладовая	1	4	2.7		
5	Хозяйственная кладовая	1	4	3.68		
6	Хозяйственная кладовая	1	4	3.53		
7	Хозяйственная кладовая	1	4	6.43		
8	Хозяйственная кладовая	1	4	7.19		
9	Хозяйственная кладовая	1	4	4.3		
10	Хозяйственная кладовая	1	4	2.94		
11	Хозяйственная кладовая	1	4	4.86		
12	Хозяйственная кладовая	1	4	3.92		
13	Хозяйственная кладовая	1	4	3.92		
14	Хозяйственная кладовая	1	4	3.92		
15	Хозяйственная кладовая	1	4	4.99		
16	Хозяйственная кладовая	1	4	3.19		
17	Хозяйственная кладовая	1	4	3.08		
18	Хозяйственная кладовая	1	4	6.26		
19	Хозяйственная кладовая	1	4	4.47		
20	Хозяйственная кладовая	1	4	4.21		

21	Хозяйственная кладовая	1	4	6.66		
22	Хозяйственная кладовая	1	4	2.94		
23	Хозяйственная кладовая	1	4	4.31		
24	Хозяйственная кладовая	1	4	3.72		
25	Хозяйственная кладовая	1	4	4.82		
26	Хозяйственная кладовая	1	4	3.63		
27	Хозяйственная кладовая	1	4	3.3		
28	Хозяйственная кладовая	1	4	3.6		
29	Хозяйственная кладовая	1	4	3.63		
30	Хозяйственная кладовая	1	4	4.82		
31	Хозяйственная кладовая	1	4	4.14		
32	Хозяйственная кладовая	1	4	4.12		
33	Хозяйственная кладовая	1	5	17.05		
34	Хозяйственная кладовая	1	5	10.32		
35	Хозяйственная кладовая	1	6	13.16		
36	Хозяйственная кладовая	1	6	22.68		
37	Машино-место	0	0	13.25		
38	Машино-место	0	0	13.25		
39	Машино-место	0	0	13.25		
40	Машино-место	0	0	13.25		
41	Машино-место	0	0	13.25		
42	Машино-место	0	0	13.25		
43	Машино-место	0	0	13.25		
44	Машино-место	0	0	13.25		
45	Машино-место	0	0	13.25		
46	Машино-место	0	0	13.25		
47	Машино-место	0	0	13.25		
48	Машино-место	0	0	13.25		
49	Машино-место	0	0	13.25		
50	Машино-место	0	0	13.25		
51	Машино-место	0	0	13.25		
52	Машино-место	0	0	13.25		
53	Машино-место	0	0	11.52		
54	Машино-место	0	0	11.52		
55	Машино-место	0	0	13.25		
56	Машино-место	0	0	13.25		
57	Машино-место	0	0	13.25		
58	Машино-место	0	0	13.25		
59	Машино-место	0	0	13.25		
60	Машино-место	0	0	13.25		
61	Машино-место	0	0	13.25		
62	Машино-место	0	0	13.25		
63	Машино-место	0	0	13.25		

64	Машино-место	0	0	13.25		
65	Машино-место	0	0	13.25		
66	Машино-место	0	0	13.25		
67	Машино-место	0	0	13.25		
68	Машино-место	0	0	13.25		
69	Машино-место	0	0	13.25		
70	Машино-место	0	0	13.25		
71	Машино-место	0	0	13.25		
72	Машино-место	0	0	13.25		
73	Машино-место	0	0	13.25		
74	Машино-место	0	0	13.25		
75	Машино-место	0	0	13.25		
76	Машино-место	0	0	13.25		
77	Машино-место	0	0	11.52		
78	Машино-место	0	0	13.25		
79	Машино-место	0	0	13.25		
80	Машино-место	0	0	13.25		
81	Машино-место	0	0	13.25		
82	Машино-место	0	0	13.25		
83	Машино-место	0	0	13.25		
84	Машино-место	0	0	13.25		
85	Машино-место	0	0	13.25		
86	Машино-место	0	0	10.56		
87	Машино-место	0	0	10.56		
88	Машино-место	0	0	13.25		
89	Машино-место	0	0	13.25		
90	Машино-место	0	0	13.25		
91	Машино-место	0	0	13.25		
92	Машино-место	0	0	13.25		
93	Машино-место	0	0	13.25		
94	Машино-место	0	0	13.25		
95	Машино-место	0	0	13.25		
96	Машино-место	0	0	13.25		
97	Машино-место	0	0	13.25		
98	Машино-место	0	0	13.25		
99	Машино-место	0	0	13.25		
100	Машино-место	0	0	13.25		
101	Машино-место	0	0	13.25		
102	Машино-место	0	0	13.25		
103	Машино-место	0	0	13.25		
104	Машино-место	0	0	13.25		
105	Машино-место	0	0	13.25		
106	Машино-место	0	0	11.52		

107	Машино-место	0	0	11.52		
108	Машино-место	0	0	11.52		
109	Машино-место	0	0	11.52		
110	Машино-место	0	0	13.25		
111	Машино-место	0	0	13.25		
112	Машино-место	0	0	13.25		
113	Машино-место	0	0	13.25		
114	Машино-место	0	0	10.56		
115	Машино-место	0	0	10.56		
116	Машино-место	0	0	10.56		
117	Машино-место	0	0	10.56		
118	Машино-место	0	0	10.56		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	106.14
2	Тепловой узел	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	4.07
3	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.38
4	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	37.18
5	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.7
6	Лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	9.16
7	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	3.7
8	Мусоросборная камера	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.93
9	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.33
10	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	3.72
11	Вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	20.04
12	Колясочная	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	13.81
13	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.19
14	Лифтовой холл	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	16.18
15	Мусоросборная камера	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.58
16	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	4.45
17	Лестничная клетка тип Н1	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	13.58
18	Водомерный узел и насосная	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	22.5
19	Тепловой узел	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	
20	Тамбур	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	4.06
21	Вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	13.11
22	Электрощитовая	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	4
23	Колясочная	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	10.18
24	Коридор	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	27.66
25	Лестничная клетка	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	13.7

26	Мусоросборная камера	1 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	4.89
27	Внеквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	26.32
28	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.1
29	Тамбур	2 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	13.64
30	Лоджия	2 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.26
31	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.33
32	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	18.58
33	Помещение мусоропровода	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.58
34	Лоджия	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.2
35	Лестничная клетка	2 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	19.33
36	Внеквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	26.32
37	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.1
38	Тамбур	3 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	13.64
39	Лоджия	3 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.26
40	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.33
41	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	18.58
42	Помещение мусоропровода	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.58
43	Лоджия	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.2
44	Лестничная клетка	3 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	19.33
45	Технический этаж	3 этаж, 4-6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	887.53
46	Внеквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	31.81
47	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.1
48	Тамбур	4 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	13.64
49	Лоджия	4 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.26
50	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.33
51	Внеквартирный коридор	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	43.76
52	Лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	9.04
53	Тамбур	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	11.79
54	Лоджия	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.2
55	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	18.58
56	Внеквартирный коридор	4 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	24.39
57	Лестничная клетка	4 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	19.33
58	Внеквартирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	31.81
59	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	5.1
60	Тамбур	5 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	13.64
61	Лоджия	5 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.26
62	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.33
63	Внеквартирный коридор	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	43.76
64	Лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	9.04
65	Тамбур	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	11.79
66	Лоджия	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.2
67	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	18.58
68	Внеквартирный коридор	5 этаж, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	24.39

155	Тамбур	13 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	11.79
156	Лоджия	13 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.2
157	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	18.58
158	Помещение чердака	Чердак, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	374.4
159	Венткамера дымоудаления	Чердак, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	27.6
160	Тамбур	Чердак, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	8.32
161	Лоджия	Чердак, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.26
162	Лестничная клетка тип Н1	Чердак, 4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.33
163	Лестничная клетка тип Н1	4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.33
164	Машинное отделение	4 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	19.52
165	Помещение чердака	Чердак, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	492.04
166	Венткамера дымоудаления	Чердак, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	27.4
167	Тамбур	Чердак, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	6.66
168	Лоджия	Чердак, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	7.2
169	Лестничная клетка тип Н1	Чердак, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	18.58
170	Машинное отделение	Чердак, 5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.3
171	Лестничная клетка тип Н1	5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	18.58
172	Машинное отделение	5 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	24.15
173	Лестничная клетка	6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	19.33
174	Тамбур	6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	11.56
175	Машинное отделение	6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	14.13
176	Помещение чердака	Чердак, 6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	263.57
177	Лестничная клетка	6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	19.33
178	Тамбур	6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	11.56
179	Кровля	4-6 подъезд	Общее имущество многоквартирного дома	2642.5
180	Помещение автостоянки на 82 м/места	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	2242.64
181	Эвакуационная лестничная клетка	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	13.55
182	Санузел	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	4.99
183	Кладовая уборочного инвентаря	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	7.65
184	Эвакуационная лестничная клетка	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	12.54
185	Эвакуационная лестничная клетка	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	5.65
186	Электрощитовая	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	8.27
187	Насосная автостоянки, магазинов и жилого дома	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	23.33
188	Въезд - выезд в автостоянку	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	101.85
189	Тамбур	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	3.35
190	Помещение охраны	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	15.47
191	Эвакуационная лестничная клетка	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	12.79
192	Эвакуационная лестничная клетка	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	12.54
193	Эвакуационная лестничная клетка	Подземный паркинг	Помещение подземного паркинга	4.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома, хозяйственные кладовые, квартиры	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями
2	Электрощитовая помещений общественного назначения, электрощитовая помещений жилого дома	Система учета электроэнергии	Контроль расхода электроэнергии
3	Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой
4	Помещение водомерного узла и насосной	Насосная станция водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой
5	Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома	Внутренний противопожарный водопровод, сплинкерная система пожаротушения	Пожаротушение
6	Помещение теплового узла	Насосная станция противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
7	Помещение водомерного узла и насосной	Система учета водоснабжения	Контроль расхода водопотребления
8	Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение хозяйственно-бытовых стоков
9	Помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома	Система производственной канализации	Отведение производственных стоков
10	Общее имущество многоквартирного дома	Система ливневой канализации, внутренний водосток	Отведение осадков
11	Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома, хозяйственный кладовые	Система отопления	Компенсация теплопотерь
12	Тепловой узел	Система учета тепловой энергии	Контроль расхода тепловой энергии
13	Помещения общественного назначения, вентиляционные камеры	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
14	Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Помещения общественного назначения	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
16	Общее имущество многоквартирного дома (внеквартирные коридоры в осях 3-7, 10-19; кровля секций в осях 1-8/А-М и 9-21/В-Р)	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
17	Лифтовые шахты, зоны безопасности МГН (помещения на 2 этаже помещений общественного назначения)	Система подпора воздуха	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
18	Помещения общественного назначения	Система автоматического пожаротушения	Тушение возгорания тонкораспыленной водой

19	Помещения общественного назначения, квартиры	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение в квартирах задымленности и подача тревожных извещений в виде звуковых сигналов; обнаружение возгорания и передача информации о возгорании в помещение дежурного персонала в помещениях общественного назначения
20	Помещения общественного назначения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения	Система радиодиффузии	Прием и распределение проводного вещания
22	Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения	Система телефонизации	Обеспечение телефонизации объекта
23	Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения	Система телевидения	Прием и распределение телевизионных сигналов
24	Помещения общественного назначения	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение тревожной сигнализации и экстренной связи в помещениях общественного назначения
25	Помещения общественного назначения	Система охранная телевизионная	Обеспечение фиксации и хранение информации, попадающей в объектив видеокамер
26	Общее имущество многоквартирного дома (лифтовые холлы, лифтовые шахты, машинные отделения), помещения общественного назначения	Лифты грузопассажирские; подъемники грузовые, платформа подъемная для МГН	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами; подъем товаров, перемещение МНГ между этажами помещений общественного назначения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 689 137 740 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:104155:39,29:28:104155:29
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810204000000498
		Корреспондентский счет: 30101810100000000601
		БИК: 041117601
		ИНН: 7707083893

		КПП: 290102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02787441
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 128
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 615,51 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 472,7 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 448 631 024 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 101 380 700,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40558000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
			Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 604240911036934531550433820418571792218

Владелец: **ООО "ВИБС-ИНВЕСТ", Пластинина Людмила
Александровна, ГОРОД СЕВЕРОВИНСК**

Действителен: с 09.06.2020 по 09.06.2021