

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Снегири" 1 и 2 этап строительства

№ 29-000013 по состоянию на 12.12.2019

Дата подачи декларации: 15.03.2018

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ВИБС-Инвест" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИБС-Инвест" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 164500 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Архангельская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Северодвинск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морской |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 53 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 15-Н |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, пн |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(818)450-35-45 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: severgrad.office@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.severgrad29.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Пластинина |
| | 1.5.2 | Имя: Людмила |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "Северград" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2902058549 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1082902000807 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2008 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Север-Град" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2902064214 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 80,734 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|-------------------------------------|-------|----------------------------------------------------|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Скорятин |
| | 3.3.2 | Имя: Олег |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 19,2637 % |

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 01.10.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 596,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 98 724,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 297 660,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Объект капитального строительства состоит из двух этапов строительства и вводится двумя этапами |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Архангельская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Северодвинск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Победы |
| | 9.2.10 | Дом: 16 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: в 260,0 метрах по направлению на запад от ориентира - 5-ти этажного жилого дома, расположенного за пределами участка по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Победы, дом 16 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9524,07 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Архангельская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Северодвинск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Победы |
| | 9.2.10 | Дом: 16 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: в 260,0 метрах по направлению на запад от ориентира - 5-ти этажного жилого дома, расположенного за пределами участка по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Победы, дом 16 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6183,32 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5410,91 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 671,95 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6082,86 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3359,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 433,01 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3792,21 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоизыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901203056 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Контур" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2902015351 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-2-1-2-0007-16 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2901033911 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.10.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-1-1-1-0258-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2901033911 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Снегири" (ЖК "Снегири") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 29-1032901000703-692-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 03.04.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Северодвинск" |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12096001 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.04.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Северодвинска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 29:28:104155:39 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19785,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к участку осуществляется с проспекта Труда и с внутриквартальных проездов. Тротуары запроектированы из мелкоформатной тротуарной плитки. Со всех сторон фасадов запроектированного здания устраивается тротуар шириной 1,5 метров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах благоустраиваемой территории предусмотрены гостевые автостоянки в количестве 44 мест, из них 5 машино-мест предназначено для машин инвалидов |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы площадки для отдыха взрослых, игр детей, спортивные площадки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектирована площадка для установки мусоросборных контейнеров в количестве двух штук |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся свободная от застройки и покрытий территория участка озеленяется путем устройства газонов с подсыпкой плодородного слоя грунта и посевом многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено светильниками с натриевыми лампами, устанавливаемыми на проектируемых опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 15-02690А/15-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869 195 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территориальная генерирующая компания №2 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ТУ2000-0139-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 752 566,69 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственное объединение "Северное машиностроительное предприятие" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902059091 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19.82/945 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 677 637,78 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Архангельский филиал |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Архангельский филиал |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 89 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 57 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 57 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 168.7 | 5 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 64.57 | 2 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 43.47 | 1 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 25.29 | |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 162.46 | 6 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 6 | жилое | 3 | 1 | 81.78 | 3 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 64.57 | 2 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 43.47 | 1 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 44.61 | 1 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 62.92 | 2 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 81.78 | 3 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 64.57 | 2 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 43.47 | 1 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 44.61 | 1 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 62.92 | 2 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 81.78 | 3 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 64.57 | 2 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 43.47 | 1 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 44.61 | 1 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 62.92 | 2 |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 81.78 | 3 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 64.57 | 2 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 43.47 | 1 |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 44.61 | 1 |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 62.92 | 2 |
| 26 | жилое | 7 | 1 | 81.78 | 3 |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 64.57 | 2 |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 43.47 | 1 |
| 29 | жилое | 7 | 1 | 44.61 | 1 |
| 30 | жилое | 7 | 1 | 62.92 | 2 |
| 31 | жилое | 8 | 1 | 81.78 | 3 |
| 32 | жилое | 8 | 1 | 64.57 | 2 |
| 33 | жилое | 8 | 1 | 43.47 | 1 |
| 34 | жилое | 8 | 1 | 44.61 | 1 |
| 35 | жилое | 8 | 1 | 62.92 | 2 |
| 36 | жилое | 9 | 1 | 81.78 | 3 |
| 37 | жилое | 9 | 1 | 64.57 | 2 |
| 38 | жилое | 9 | 1 | 43.47 | 1 |
| 39 | жилое | 9 | 1 | 44.61 | 1 |
| 40 | жилое | 9 | 1 | 62.92 | 2 |
| 41 | жилое | 1 | 2 | 59.05 | 2 |
| 42 | жилое | 2 | 2 | 34.89 | 1 |
| 43 | жилое | 2 | 2 | 49.97 | 1 |
| 44 | жилое | 2 | 2 | 39.63 | 1 |
| 45 | жилое | 2 | 2 | 65.8 | 2 |
| 46 | жилое | 2 | 2 | 69.54 | 2 |
| 47 | жилое | 2 | 2 | 90.91 | 3 |
| 48 | жилое | 3 | 2 | 34.89 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 49 | жилое | 3 | 2 | 49.97 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 39.63 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 65.8 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 69.54 | 2 |
| 53 | жилое | 3 | 2 | 90.91 | 3 |
| 54 | жилое | 4 | 2 | 34.89 | 1 |
| 55 | жилое | 4 | 2 | 49.97 | 1 |
| 56 | жилое | 4 | 2 | 39.63 | 1 |
| 57 | жилое | 4 | 2 | 65.8 | 2 |
| 58 | жилое | 4 | 2 | 69.54 | 2 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 90.91 | 3 |
| 60 | жилое | 5 | 2 | 34.89 | 1 |
| 61 | жилое | 5 | 2 | 49.97 | 1 |
| 62 | жилое | 5 | 2 | 39.63 | 1 |
| 63 | жилое | 5 | 2 | 65.8 | 2 |
| 64 | жилое | 5 | 2 | 69.54 | 2 |
| 65 | жилое | 5 | 2 | 90.91 | 3 |
| 66 | жилое | 6 | 2 | 34.89 | 1 |
| 67 | жилое | 6 | 2 | 49.97 | 1 |
| 68 | жилое | 6 | 2 | 39.63 | 1 |
| 69 | жилое | 6 | 2 | 65.8 | 2 |
| 70 | жилое | 6 | 2 | 69.54 | 2 |
| 71 | жилое | 6 | 2 | 90.91 | 3 |
| 72 | жилое | 7 | 2 | 34.89 | 1 |
| 73 | жилое | 7 | 2 | 49.97 | 1 |
| 74 | жилое | 7 | 2 | 39.63 | 1 |
| 75 | жилое | 7 | 2 | 65.8 | 2 |
| 76 | жилое | 7 | 2 | 69.54 | 2 |
| 77 | жилое | 7 | 2 | 90.91 | 3 |
| 78 | жилое | 8 | 2 | 34.89 | 1 |
| 79 | жилое | 8 | 2 | 49.97 | 1 |
| 80 | жилое | 8 | 2 | 39.63 | 1 |
| 81 | жилое | 8 | 2 | 65.8 | 2 |
| 82 | жилое | 8 | 2 | 69.54 | 2 |
| 83 | жилое | 8 | 2 | 90.91 | 3 |
| 84 | жилое | 9 | 2 | 34.89 | 1 |
| 85 | жилое | 9 | 2 | 49.97 | 1 |
| 86 | жилое | 9 | 2 | 39.63 | 1 |
| 87 | жилое | 9 | 2 | 65.8 | 2 |
| 88 | жилое | 9 | 2 | 69.54 | 2 |
| 89 | жилое | 9 | 2 | 90.91 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|-----------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.88 | хозяйственная кладовая | 3.88 |
| 2 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.54 | хозяйственная кладовая | 3.54 |
| 3 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.02 | хозяйственная кладовая | 3.02 |
| 4 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2.30 | хозяйственная кладовая | 2.30 |
| 5 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.86 | хозяйственная кладовая | 3.86 |
| 6 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.52 | хозяйственная кладовая | 4.52 |
| 7 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.86 | хозяйственная кладовая | 3.86 |
| 8 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.86 | хозяйственная кладовая | 3.86 |
| 9 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.76 | хозяйственная кладовая | 4.76 |
| 10 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.96 | хозяйственная кладовая | 3.96 |
| 11 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.86 | хозяйственная кладовая | 3.86 |
| 12 | Нежилое | Цокольный | 1 | 5.51 | хозяйственная кладовая | 5.51 |
| 13 | Нежилое | Цокольный | 1 | 5.30 | хозяйственная кладовая | 5.30 |
| 14 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.84 | хозяйственная кладовая | 4.84 |
| 15 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2.64 | хозяйственная кладовая | 2.64 |
| 16 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.00 | хозяйственная кладовая | 3.00 |
| 17 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.00 | хозяйственная кладовая | 3.00 |
| 18 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2.81 | хозяйственная кладовая | 2.81 |
| 19 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.14 | хозяйственная кладовая | 4.14 |
| 20 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.10 | хозяйственная кладовая | 4.10 |
| 21 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.20 | хозяйственная кладовая | 4.20 |
| 22 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.16 | хозяйственная кладовая | 3.16 |
| 23 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.36 | хозяйственная кладовая | 3.36 |
| 24 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2.73 | хозяйственная кладовая | 2.73 |
| 25 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.20 | хозяйственная кладовая | 4.20 |
| 26 | Нежилое | Цокольный | 1 | 3.96 | хозяйственная кладовая | 3.96 |
| 27 | Нежилое | Цокольный | 1 | 2.57 | хозяйственная кладовая | 2.57 |
| 28 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.41 | хозяйственная кладовая | 4.41 |
| 29 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.50 | хозяйственная кладовая | 4.50 |
| 30 | Нежилое | Цокольный | 1 | 4.50 | хозяйственная кладовая | 4.50 |
| 31 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.44 | хозяйственная кладовая | 3.44 |
| 32 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.44 | хозяйственная кладовая | 3.44 |
| 33 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.33 | хозяйственная кладовая | 3.33 |
| 34 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2.00 | хозяйственная кладовая | 2.00 |
| 35 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2.06 | хозяйственная кладовая | 2.06 |
| 36 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2.06 | хозяйственная кладовая | 2.06 |
| 37 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2.14 | хозяйственная кладовая | 2.14 |
| 38 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2.14 | хозяйственная кладовая | 2.14 |
| 39 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.13 | хозяйственная кладовая | 3.13 |
| 40 | Нежилое | Цокольный | 2 | 5.46 | хозяйственная кладовая | 5.46 |
| 41 | Нежилое | Цокольный | 2 | 2.35 | хозяйственная кладовая | 2.35 |

| | | | | | | |
|----|---------|-----------|---|--------|------------------------|--------|
| 42 | Нежилое | Цокольный | 2 | 6.28 | хозяйственная кладовая | 6.28 |
| 43 | Нежилое | Цокольный | 2 | 7.67 | хозяйственная кладовая | 7.67 |
| 44 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4.11 | хозяйственная кладовая | 4.11 |
| 45 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4.03 | хозяйственная кладовая | 4.03 |
| 46 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4.03 | хозяйственная кладовая | 4.03 |
| 47 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4.03 | хозяйственная кладовая | 4.03 |
| 48 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4.52 | хозяйственная кладовая | 4.52 |
| 49 | Нежилое | Цокольный | 2 | 4.09 | хозяйственная кладовая | 4.09 |
| 50 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.13 | хозяйственная кладовая | 3.13 |
| 51 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.13 | хозяйственная кладовая | 3.13 |
| 52 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.15 | хозяйственная кладовая | 3.15 |
| 53 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.15 | хозяйственная кладовая | 3.15 |
| 54 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.13 | хозяйственная кладовая | 3.13 |
| 55 | Нежилое | Цокольный | 2 | 3.13 | хозяйственная кладовая | 3.13 |
| | Нежилое | 1 | 1 | 113.97 | Офис | 113.97 |
| | Нежилое | 1 | 2 | 354.50 | Тренажерный зал | 354.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------|
| 1 | Помещение теплового и водомерного узла | 2 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 24.75 |
| 2 | Мусорокамера | 1 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 6.24 |
| 3 | Мусорокамера | 2 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 4.37 |
| 4 | Коридор | 1 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 329.52 |
| 5 | Коридор | 2 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 362.74 |
| 6 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 26.45 |
| 7 | Лестница | 1 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 9.95 |
| 8 | Мусорокамера | 1 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 6.24 |
| 9 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 5.30 |
| 10 | Шахта лифта | 1 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 4.20 |
| 11 | Коридор | 1 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 11.80 |
| 12 | Тамбур входного узла | 1 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 3.34 |
| 13 | Колясочная | 1 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 9.06 |
| 14 | Шахта лифта | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 4.20 |
| 15 | Мусорокамера | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 4.37 |
| 16 | Лифтово-лестничный холл | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 20.00 |
| 17 | Коридор | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 18.83 |
| 18 | Колясочная | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 7.17 |
| 19 | Электрощитовая | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 8.09 |
| 20 | Кладовая уборочного инвентаря | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 2.44 |
| 21 | Коридор | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 7.08 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------|
| 22 | Помещение дворника | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 6.17 |
| 23 | Гамбур входного узла | 2 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 8.50 |
| 24 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, второй этаж | Помещений общего пользования | 35.66 |
| 25 | Лестница | 1 подъезд, второй этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 26 | Лифтово-лестничный узел | 2 подъезд, второй этаж | Помещений общего пользования | 24.92 |
| 27 | Коридор | 2 подъезд, второй этаж | Помещений общего пользования | 28.26 |
| 28 | Лестница | 1 подъезд, третий этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 29 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, третий этаж | Помещений общего пользования | 35.47 |
| 30 | Коридор | 2 подъезд, третий этаж | Помещений общего пользования | 28.26 |
| 31 | Лифтово-лестничный узел | 2 подъезд, третий этаж | Помещений общего пользования | 24.92 |
| 32 | Лестница | 1 подъезд, четвертый этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 33 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, четвертый этаж | Помещений общего пользования | 35.47 |
| 34 | Коридор | 2 подъезд, четвертый этаж | Помещений общего пользования | 28.26 |
| 35 | Лифтово-лестничный узел | 2 подъезд, четвертый этаж | Помещений общего пользования | 24.92 |
| 36 | Лестница | 1 подъезд, пятый этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 37 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, пятый этаж | Помещений общего пользования | 35.47 |
| 38 | Коридор | 2 подъезд, пятый этаж | Помещений общего пользования | 28.26 |
| 39 | Лифтово-лестничный узел | 2 подъезд, пятый этаж | Помещений общего пользования | 24.92 |
| 40 | Лестница | 1 подъезд, шестой этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 41 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, шестой этаж | Помещений общего пользования | 35.47 |
| 42 | Коридор | 2 подъезд, шестой этаж | Помещений общего пользования | 28.26 |
| 43 | Лифтово-лестничный узел | 2 подъезд, шестой этаж | Помещений общего пользования | 24.92 |
| 44 | Лестница | 1 подъезд, седьмой этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 45 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, седьмой этаж | Помещений общего пользования | 35.47 |
| 46 | Коридор | 2 подъезд, седьмой этаж | Помещений общего пользования | 28.26 |
| 47 | Лифтово-лестничный узел | 2 подъезд, седьмой этаж | Помещений общего пользования | 24.92 |
| 48 | Лестница | 1 подъезд, восьмой этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 49 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, восьмой этаж | Помещений общего пользования | 35.47 |
| 50 | Коридор | 2 подъезд, восьмой этаж | Помещений общего пользования | 28.26 |
| 51 | Лифтово-лестничный узел | 2 подъезд, восьмой этаж | Помещений общего пользования | 24.92 |
| 52 | Лестница | 1 подъезд, девятый этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 53 | Лифтово-лестничный холл | 1 подъезд, девятый этаж | Помещений общего пользования | 35.47 |
| 54 | Коридор | 2 подъезд, девятый этаж | Помещений общего пользования | 28.26 |
| 55 | Лифтово-лестничный узел | 2 подъезд, девятый этаж | Помещений общего пользования | 24.92 |
| 56 | Лестница | 1 подъезд, технический этаж | Помещений общего пользования | 16.50 |
| 57 | Коридор | 1 подъезд, технический этаж | Помещений общего пользования | 346.31 |
| 58 | Лестница | 2 подъезд, технический этаж | Помещений общего пользования | 19.25 |
| 59 | Коридор | 2 подъезд, технический этаж | Помещений общего пользования | 402.05 |
| 60 | Кровля | 1-2 подъезд | Помещений общего пользования | 1350.32 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома, хозяйственные кладовые, квартиры | Система электроснабжения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях многоквартирного жилого дома |
| 2 | Электрощитовая помещений общественного назначения, электрощитовая помещений жилого дома | Система учета электроэнергии | Контроль расхода электроэнергии |
| 3 | Квартиры, помещения общественного пользования, общее имущество многоквартирного дома | Система водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 4 | Помещение водомерного узла | Насосная станция водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 5 | Помещение водомерного узла | Система учета водоснабжения | Контроль расхода водопотребления |
| 6 | Квартиры, общее имущество многоквартирного дома | Система хозяйственно-бытовой канализации | Отведение хозяйственно-бытовых стоков |
| 7 | Помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома | Система производственной канализации | Отведение производственных стоков |
| 8 | Общее имущество многоквартирного дома | Система ливневой канализации, внутренний водосток | Отведение осадков |
| 9 | Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома | Система отопления | Компенсация теплопотерь |
| 10 | Тепловой узел | Система учета тепловой энергии | Контроль расхода тепловой энергии |
| 11 | Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома | Приточного-вытяжная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 12 | Квартиры и помещения общественного назначения | Система автоматической пожарной сигнализации | Обнаружение во встроенных помещениях возгорания, управление инженерными системами при пожаре; оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре |
| 13 | Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного пользования | Система радиодифракции | Прием и распределение проводного вещания |
| 14 | Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения | Система телефонизации | Обеспечение телефонизации объекта |
| 15 | Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения | Система телевидения | Прием и распределение телевизионных сигналов |
| 16 | Общее имущество многоквартирного дома (лифтовые шахты, лифтовые холлы) | Лифты пассажирские | Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 365 063 600 руб. | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:104155:39 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810504000000363 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000601 |
| | | БИК: 041117601 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | КПП: 290102001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02787441 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 82 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34,89 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 851,1 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 441,75 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 300 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 272 226 775 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 670 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 558 000 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоизыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901203056 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Контур" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2902015351 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-2-1-2-0007-16 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2901033911 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.10.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-1-1-1-0258-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2901033911 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Снегири", 2 этап (ЖК "Снегири-2") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 29-1032901000703-692-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 03.04.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Северодвинск" |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12096001 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.04.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Северодвинска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 29:28:104155:39 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19785,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к участку осуществляется с проспекта Труда и с внутриквартальных проездов. Тротуары запроектированы из мелкоформатной тротуарной плитки. Со всех сторон фасадов запроектированного здания устраивается тротуар шириной 1,5 метров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах благоустраиваемой территории предусмотрены гостевые автостоянки в количестве 44 мест, из них 5 машино-мест предназначено для машин инвалидов |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы площадки для отдыха взрослых, игр детей, спортивные площадки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектирована площадка для установки мусоросборных контейнеров в количестве двух штук |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся свободная от застройки и покрытий территория участка озеленяется путем устройства газонов с подсыпкой плодородного слоя грунта и посевом многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено светильниками с натриевыми лампами, устанавливаемыми на проектируемых опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 15-02690А/15-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 869 195 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территориальная генерирующая компания №2 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ТУ2000-0139-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 752 566,69 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственное объединение "Северное машиностроительное предприятие" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902059091 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19.82/945 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 677 637,78 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Архангельский филиал |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Архангельский филиал |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 79 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 22 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 22 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 90 | жилое | 1/2 | 3 | 43.84 | 1 |
| 91 | жилое | 2 | 3 | 24.78 | |
| 92 | жилое | 2 | 3 | 69.84 | 2 |
| 93 | жилое | 2 | 3 | 89.34 | 4 |
| 94 | жилое | 2 | 3 | 62.76 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 95 | жилое | 2 | 3 | 40 | 1 |
| 96 | жилое | 2 | 3 | 54.96 | 1 |
| 97 | жилое | 2 | 3 | 25.95 | |
| 98 | жилое | 2 | 3 | 35.68 | 1 |
| 99 | жилое | 3 | 3 | 24.78 | |
| 100 | жилое | 3 | 3 | 24.85 | |
| 101 | жилое | 3 | 3 | 46.13 | 1 |
| 102 | жилое | 3 | 3 | 45.25 | 1 |
| 103 | жилое | 3 | 3 | 55.79 | 2 |
| 104 | жилое | 3 | 3 | 62.76 | 2 |
| 105 | жилое | 3 | 3 | 40 | 1 |
| 106 | жилое | 3 | 3 | 54.96 | 1 |
| 107 | жилое | 3 | 3 | 25.95 | |
| 108 | жилое | 3 | 3 | 35.68 | 1 |
| 109 | жилое | 4 | 3 | 24.78 | |
| 110 | жилое | 4 | 3 | 24.85 | |
| 111 | жилое | 4 | 3 | 46.13 | 1 |
| 112 | жилое | 4 | 3 | 45.25 | 1 |
| 113 | жилое | 4 | 3 | 55.79 | 2 |
| 114 | жилое | 4 | 3 | 62.76 | 2 |
| 115 | жилое | 4 | 3 | 40 | 1 |
| 116 | жилое | 4 | 3 | 54.96 | 1 |
| 117 | жилое | 4 | 3 | 25.95 | |
| 118 | жилое | 4 | 3 | 35.68 | 1 |
| 119 | жилое | 5 | 3 | 24.78 | |
| 120 | жилое | 5 | 3 | 24.85 | |
| 121 | жилое | 5 | 3 | 46.13 | 1 |
| 122 | жилое | 5 | 3 | 45.25 | 1 |
| 123 | жилое | 5 | 3 | 55.79 | 2 |
| 124 | жилое | 5 | 3 | 62.76 | 2 |
| 125 | жилое | 5 | 3 | 40 | 1 |
| 126 | жилое | 5 | 3 | 54.96 | 1 |
| 127 | жилое | 5 | 3 | 25.95 | |
| 128 | жилое | 5 | 3 | 35.68 | 1 |
| 129 | жилое | 6 | 3 | 24.78 | |
| 130 | жилое | 6 | 3 | 24.85 | |
| 131 | жилое | 6 | 3 | 46.13 | 1 |
| 132 | жилое | 6 | 3 | 45.25 | 1 |
| 133 | жилое | 6 | 3 | 55.79 | 2 |
| 134 | жилое | 6 | 3 | 62.76 | 2 |
| 135 | жилое | 6 | 3 | 40 | 1 |
| 136 | жилое | 6 | 3 | 54.96 | 1 |
| 137 | жилое | 6 | 3 | 25.95 | |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 138 | жилое | 6 | 3 | 35.68 | 1 |
| 139 | жилое | 7 | 3 | 24.78 | |
| 140 | жилое | 7 | 3 | 24.85 | |
| 141 | жилое | 7 | 3 | 46.13 | 1 |
| 142 | жилое | 7 | 3 | 45.25 | 1 |
| 143 | жилое | 7 | 3 | 55.79 | 2 |
| 144 | жилое | 7 | 3 | 62.76 | 2 |
| 145 | жилое | 7 | 3 | 40 | 1 |
| 146 | жилое | 7 | 3 | 54.96 | 1 |
| 147 | жилое | 7 | 3 | 25.95 | |
| 148 | жилое | 7 | 3 | 35.68 | 1 |
| 149 | жилое | 8 | 3 | 24.78 | |
| 150 | жилое | 8 | 3 | 24.85 | |
| 151 | жилое | 8 | 3 | 45.13 | 1 |
| 152 | жилое | 8 | 3 | 45.25 | 1 |
| 153 | жилое | 8 | 3 | 55.79 | 2 |
| 154 | жилое | 8 | 3 | 62.76 | 2 |
| 155 | жилое | 8 | 3 | 40 | 1 |
| 156 | жилое | 8 | 3 | 54.96 | 1 |
| 157 | жилое | 8 | 3 | 25.95 | |
| 158 | жилое | 8 | 3 | 35.68 | 1 |
| 159 | жилое | 9 | 3 | 24.78 | |
| 160 | жилое | 9 | 3 | 24.85 | |
| 161 | жилое | 9 | 3 | 46.13 | 1 |
| 162 | жилое | 9 | 3 | 45.25 | 1 |
| 163 | жилое | 9 | 3 | 55.79 | 2 |
| 164 | жилое | 9 | 3 | 62.76 | 2 |
| 165 | жилое | 9 | 3 | 40 | 1 |
| 166 | жилое | 9 | 3 | 54.96 | 1 |
| 167 | жилое | 9 | 3 | 25.95 | |
| 168 | жилое | 9 | 3 | 35.68 | 1 |

| | | | | | | |
|-------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|-------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|-----------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 56 | Нежилое | Цокольный | 3 | 5.12 | Хозяйственная кладовая | 5.12 |
| 57 | Нежилое | Цокольный | 3 | 5.12 | Хозяйственная кладовая | 5.12 |
| 58 | Нежилое | Цокольный | 3 | 5.12 | Хозяйственная кладовая | 5.12 |
| 59 | Нежилое | Цокольный | 3 | 5.12 | Хозяйственная кладовая | 5.12 |
| 60 | Нежилое | Цокольный | 3 | 5.73 | Хозяйственная кладовая | 5.73 |
| 61 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.73 | Хозяйственная кладовая | 2.73 |
| 62 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.64 | Хозяйственная кладовая | 2.64 |
| 63 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.71 | Хозяйственная кладовая | 2.71 |

| | | | | | | |
|----|---------|-----------|---|--------|------------------------|--------|
| 64 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.13 | Хозяйственная кладовая | 2.13 |
| 65 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.07 | Хозяйственная кладовая | 2.07 |
| 66 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.07 | Хозяйственная кладовая | 2.07 |
| 67 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.13 | Хозяйственная кладовая | 2.13 |
| 68 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.72 | Хозяйственная кладовая | 2.72 |
| 69 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.64 | Хозяйственная кладовая | 2.64 |
| 70 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.70 | Хозяйственная кладовая | 2.70 |
| 71 | Нежилое | Цокольный | 3 | 4.33 | Хозяйственная кладовая | 4.33 |
| 72 | Нежилое | Цокольный | 3 | 3.85 | Хозяйственная кладовая | 3.85 |
| 73 | Нежилое | Цокольный | 3 | 3.85 | Хозяйственная кладовая | 3.85 |
| 74 | Нежилое | Цокольный | 3 | 3.85 | Хозяйственная кладовая | 3.85 |
| 75 | Нежилое | Цокольный | 3 | 3.55 | Хозяйственная кладовая | 3.55 |
| 76 | Нежилое | Цокольный | 3 | 2.73 | Хозяйственная кладовая | 2.73 |
| | Нежилое | 1 | 3 | 360.10 | Тренажерный зал | 360.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------|
| 1 | Помещение водомерного узла | 3 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 12.98 |
| 2 | Мусорокамера | 3 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 3 | Помещение теплового узла | 3 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 19.41 |
| 4 | Коридор | 3 подъезд, цокольный этаж | Помещений общего пользования | 286.39 |
| 5 | Лифтово-лестничный холл | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 39.41 |
| 6 | Лестничная клетка | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |
| 7 | Мусорокамера | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 8 | Кладовая уборочного инвентаря | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 3.32 |
| 9 | Шахта лифта | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 4.20 |
| 10 | Коридор | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 31.71 |
| 11 | Тамбур входного узла | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 3.74 |
| 12 | Колясочная | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 5.37 |
| 13 | Шахта лифта | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 2.40 |
| 14 | Технический этаж | 3 подъезд, первый этаж | Помещений общего пользования | 12.08 |
| 15 | Помещение мусоросборника | 3 подъезд, второй этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 16 | Лестничная клетка | 3 подъезд, второй этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |
| 17 | Технический этаж | 3 подъезд, второй этаж | Помещений общего пользования | 11.09 |
| 18 | Коридор | 3 подъезд, второй этаж | Помещений общего пользования | 54.67 |
| 19 | Коридор | 3 подъезд, третий этаж | Помещений общего пользования | 53.33 |
| 20 | Лифтово-лестничный холл | 3 подъезд, третий этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |
| 21 | Помещение мусоросборника | 3 подъезд, третий этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 22 | Коридор | 3 подъезд, четвертый этаж | Помещений общего пользования | 53.33 |
| 23 | Лифтово-лестничный холл | 3 подъезд, четвертый этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |

| | | | | |
|----|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------|
| 24 | Помещение мусоросборника | 3 подъезд, четвертый этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 25 | Коридор | 3 подъезд, пятый этаж | Помещений общего пользования | 53.33 |
| 26 | Лифтово-лестничный холл | 3 подъезд, пятый этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |
| 27 | Помещение мусоросборника | 3 подъезд, пятый этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 28 | Коридор | 3 подъезд, шестой этаж | Помещений общего пользования | 53.33 |
| 29 | Лифтово-лестничный холл | 3 подъезд, шестой этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |
| 30 | Помещение мусоросборника | 3 подъезд, шестой этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 31 | Коридор | 3 подъезд, седьмой этаж | Помещений общего пользования | 53.33 |
| 32 | Лифтово-лестничный холл | 3 подъезд, седьмой этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |
| 33 | Помещение мусоросборника | 3 подъезд, седьмой этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 34 | Коридор | 3 подъезд, восьмой этаж | Помещений общего пользования | 53.33 |
| 35 | Лифтово-лестничный холл | 3 подъезд, восьмой этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |
| 36 | Помещение мусоросборника | 3 подъезд, восьмой этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 37 | Коридор | 3 подъезд, девятый этаж | Помещений общего пользования | 53.33 |
| 38 | Лифтово-лестничный холл | 3 подъезд, девятый этаж | Помещений общего пользования | 21.40 |
| 39 | Помещение мусоросборника | 3 подъезд, девятый этаж | Помещений общего пользования | 3.90 |
| 40 | Летница | 3 подъезд, техничический этаж | Помещений общего пользования | 15.10 |
| 41 | Коридор | 3 подъезд, техничический этаж | Помещений общего пользования | 480.58 |
| 42 | Кровля | 3 подъезд | Помещений общего пользования | 707.50 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома, хозяйственные кладовые, квартиры | Система электроснабжения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях многоквартирного жилого дома |
| 2 | Электрощитовая помещений общественного назначения, электрощитовая помещений жилого дома | Система учета электроэнергии | Контроль расхода электроэнергии |
| 3 | Квартиры, помещения общественного пользования, общее имущество многоквартирного дома | Система водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 4 | Помещение водомерного узла | Насосная станция водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 5 | Помещение водомерного узла | Система учета водоснабжения | Контроль расхода водопотребления |
| 6 | Квартиры, общее имущество многоквартирного дома | Система хозяйственно-бытовой канализации | Отведение хозяйственно-бытовых стоков |
| 7 | Помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома | Система производственной канализации | Отведение производственных стоков |
| 8 | Общее имущество многоквартирного дома | Система ливневой канализации, внутренний водосток | Отведение осадков |
| 9 | Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома | Система отопления | Компенсация теплопотерь |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | Тепловой узел | Система учета тепловой энергии | Контроль расхода тепловой энергии |
| 11 | Квартиры, помещения общественного назначения, общее имущество многоквартирного дома | Приточного-вытяжная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 12 | Квартиры и помещения общественного назначения | Система автоматической пожарной сигнализации | Обнаружение во встроенных помещениях возгорания, управление инженерными системами при пожаре; оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре |
| 13 | Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного пользования | Система радиодиффузии | Прием и распределение проводного вещания |
| 14 | Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения | Система телефонизации | Обеспечение телефонизации объекта |
| 15 | Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения | Система телевидения | Прием и распределение телевизионных сигналов |
| 16 | Общее имущество многоквартирного дома (лифтовые шахты, лифтовые холлы) | Лифты пассажирские | Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 365 063 600 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:104155:39 | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810504000000363 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000601 |
| | | БИК: 041117601 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 290102001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02787441 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 45 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 537,98 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 013,30 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 345,89 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36 986 087 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 116 372 838 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 835 600 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 558 000 руб. |
|------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: BC967C55D03E354780BDAA6800CCF05C

Владелец: **ООО "ВИБС-ИНВЕСТ"**, Пластинина Людмила
Александровна, г.Северодвинск

Действителен: с 10.06.2019 по 10.06.2020